ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 906 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 17 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 15/01/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 119/TTr-SNNMT ngày 09/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn diện tích 1.223,3m^2 đất tại đường Hoàng Văn Thụ, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn (Khu nhà đơn nguyên 03 tầng phía Đông Nhà liên cơ) để quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn (nay là Trung tâm Tài nguyên và Môi trường) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) đo đạc, lập ngày 04/8/2014.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới khu đất và bàn giao đất trên thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao, lập phương án sử dụng đất; quản lý tài sản nhà, đất theo đúng hiện trạng và quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan.

3. UBND phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn quản lý, bảo vệ, chống lấn đất, chiếm đất.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn và Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở NNMT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh